

コスト削減

省エネルギー

水冷チラーの入替えを予定されたお客様に、省エネと個別空調の操作性の良さを前面にだして空冷エアコンを提案

1. 既存設備の概要 とお客様の要望	【既存設備の概要】 療養型病院 5階建て(1階共用部、2階～5階病床) 新館・旧館の2棟 水冷チラー(80RT、50RT各1台)、冷却塔、水冷パッケージ50HP、ファンコイル ユニット70台、ルームエアコン10台、ボイラー3基 【お客様の要望】 空調機が古くなり、管理費の割には快適性も得られない。 使用しない場所・部屋を冷房するのは不合理であり、コストを下げる新しい設備を 要望されている。
2. 提案した解決策	【提案した解決策】 ①個別空調で大幅に省エネができる(ランニングコストを提示) ②室内機を天井カセットにすれば床を広く使用できる ③空冷機なので室外機の設置面積が小さい などの特長を説明し、下記の組合せで提案した。 ビル用マルチエアコン 室外機8台、室内機67台 店舗用エアコン9台、 ルームエアコン13台 ハウジングエアコン2組
3. 得られた成果と お客様の評価	【成果】 夏季空調電気料金が実質で昨年比6割になった。 部屋別の温度設定もでき、使用しない部屋の空調もオフにできる。 【お客様の評価】 光熱費削減、重油管理不要、個別空調可能となり喜ばれた。
4. 今後の課題と 展開	【今後の展開】 今年度から定期点検(年2回)の受注営業を開始。 また、施主から同環境の病院を紹介して頂くようお願いしている。